

MĚSTSKÝ ÚŘAD HOŘICE

stavební úřad

nám. Jiřího z Poděbrad 342, 508 19 Hořice

Č.j.: MUHC-SU/9269/2021/KR
Č.spisu: 8661/2021
Vyřizuje: Roman Krčmařík
Telefon: 492 105 427
Fax: 493 623 183
E-mail: krcmarik@horice.org

V Hořicích, dne: 10. 5. 2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI

**Obec Sobčice, IČO 00272108, Sobčice 25, 508 01 Hořice v Podkrkonoší,
kterou zastupuje Pavel Holman, nar. 1.4.1987, Žiželická 373, 503 51 Chlumeč nad Cidlinou III**

(dále jen "stavebník") dne 2. 5. 2021 podala žádost o prodloužení platnosti územního rozhodnutí na stavbu:

"Zástavba lokality rodinných domů - SOBČICE"

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 503/1, 503/12, 503/13, 503/18, 503/19, 694/5, 701, 723/1, 739/18 v katastrálním území Sobčice. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí vydaného pod č.j. MUHC-SU/4880/2017/VA, ze dne 27.3.2017, které nabylo právní moci dne 3.5. 2017. Platnost územního rozhodnutí byla prodloužena dne 30. 4. 2019 pod č.j. MUHC-SU/8773/2019/KR.

Stavba obsahuje:

- Umístění stavby:
 - Pozemní komunikace (místní komunikace, chodník, parkovací stání)
 - Jednotná kanalizace se zaústěním do vodoteče (Bukovka), kanalizační přípojky
 - Vodovodní řad, vodovodní přípojky
 - Veřejné osvětlení
 - STL plynovod, plynovodní přípojky
- Dělení pozemků

Městský úřad Hořice, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 93 odst. 3 a § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, ve kterém podle § 87 odst. 1 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do

14. 6. 2021

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Hořice, stavební úřad, úřední dny Po a St 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hod.; v jiné dny po telefonické domluvě).

Stavební úřad upozorňuje stavebníka, že rozhodnutí bude možné vydat až **po zaplacení správního poplatku** podle položky 18 odst. 2 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o správních poplatcích"), ve výši **11 500 Kč**.

Správní poplatek lze zaplatit v hotovosti nebo platební kartou na platebním terminálu na Městském úřadě Hořice, dále poštovní poukázkou nebo převodem z bankovního účtu č. BÚ: 000019-1161157329/0800, variabilní symbol 1361150000, konstantní symbol 0378, specifický symbol 7792.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. parc. č. 76/1, 106, 107, 196, 197, 199, 202, 207, poz. parc. č. 50/1, 51/1, 52/1, 53/1, 54/1, 58/1, 58/2, 503/6, 503/8, 503/10, 503/11, 503/17, 503/20, 503/21, 509/3, 513/5, 513/6, 513/7, 513/8, 513/9, 513/10, 513/11, 513/12, 513/13, 513/14, 513/15, 513/16, 513/17, 513/18, 513/19, 513/20, 513/21, 513/22, 513/36, 513/37, 514/3, 773 v katastrálním území Sobčice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Sobčice č.p. 35, č.p. 95, č.p. 96, č.p. 142, č.p. 141, č.p. 143 a č.p. 140

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Gabriela Vaňkátová
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Patnáctý den po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Hořice je dnem doručení.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Elektronicky vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:

Obdrží:

Účastníci (zástupci) podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Obec Sobčice, IDDS: pjwapmk

Pavel Holman, Žiželická 373/III, 503 51 Chlumec nad Cidlinou

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka Jičín, IDDS: z49per3

Marek Bareš, Sobčice č.p. 140, 508 01 Hořice v Podkrkonoší

Petra Barešová, Sobčice č.p. 140, 508 01 Hořice v Podkrkonoší

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

ZEAS Podhorní Újezd, a.s., IDDS: 4r4g4qn

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Dotčené orgány:

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, územní pracoviště Jičín, IDDS: dm5ai4r

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Jičín, IDDS: yvfab6e

Městský úřad Hořice, odbor životního prostředí, náměstí Jiřího z Poděbrad č.p. 342, 508 19 Hořice

Městský úřad Hořice, stavební úřad, úsek památkové péče, náměstí Jiřího z Poděbrad č.p. 342, 508 01 Hořice v Podkrkonoší

Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Územní odbor Jičín, dopravní inspektorát, IDDS: urnai6d

K vyvěšení a sejmutí:

Obecní úřad Sobčice, Sobčice č.p. 25, 508 01 Hořice

Městský úřad Hořice, odbor hospodářský, náměstí Jiřího z Poděbrad č.p. 342, 508 19 Hořice

Na vědomí:

Regionální muzeum a galerie v Jičíně, IDDS: d6qk7g3